

## AVVISO DI GARA

### PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ESERCIZIO E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI DELLA CASA DI RIPOSO “IDA ZUZZI” E DELLA RESIDENZA DI VIA BAZZANA IN COMUNE DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE)

Le ditte interessate a partecipare alla gara oggetto del presente avviso possono presentare domanda di ammissione ( in carta semplice sottoscritta da un legale rappresentante della ditta medesima ) con cui :

- si chiede di essere invitati alla gara ;
- si dichiara di essere uno degli operatori economici elencati nell’art. 45 del D. Lgs 18.04.2016, n. 50 ;
- si dichiara che la ditta è iscritta alla CCIAA per la tipologia del servizio in gara.

La domanda di ammissione alla gara dovrà essere inviata all’ufficio amministrativo dell’Azienda Speciale per i Servizi Sociali “Ida Zuzzi” – Via dell’Unione, 10 – 30028 San Michele al Tagliamento (VE), **entro il termine perentorio delle ore 13.00 ( ore tredici/00 ) della giornata di giovedì 31 gennaio 2019** in una delle seguenti modalità :

- mediante comunicazione al seguente indirizzo PEC : [idazuzzisanmichele@legpec.it](mailto:idazuzzisanmichele@legpec.it)
- mediante invio al seguente numero fax : 0431/59935
- mediante consegna a mano direttamente all’ufficio amministrativo della scrivente azienda ( che rilascerà ricevuta ).

Alle ditte che verranno ammesse alla gara sarà inviata specifica lettera-invito, con precisazione della procedura di gara.

In relazione alla gara in questione si forniscono i seguenti elementi conoscitivi :

1. **Committente** : Azienda Speciale per i Servizi Sociali Ida Zuzzi, con sede in Via dell’Unione, 10 – 30028 San Michele al Tagliamento (VE).
2. **Disciplina applicabile alla gara** : la gara risulta regolata dal presente avviso, dalla lettera-invito, dal capitolato speciale, dal regolamento di amministrazione del committente e dal codice civile.  
Poiché il committente riveste la natura giuridica dell’ “impresa pubblica” di cui all’art. 3, comma 1,

lett. t, del D. Lgs 18.04.2016, n. 50, il codice dei contratti pubblici non è applicabile in quanto la gara non ha per oggetto un appalto da aggiudicare in uno dei settori speciali disciplinati dal codice stesso ( in tal senso : deliberazione dell'AVCP n. 61 del 17.12.2008 ). I riferimenti a specifiche disposizioni del D. Lgs. 50/2016 (anche se effettuati mediante "rinvio" al suddetto D. Lgs. 50/2016) dovranno pertanto essere intesi come disposizioni degli atti di gara, da interpretarsi e applicarsi negli stretti limiti di quanto prescritto dagli atti di gara stessi, senza applicazioni estensive o analogiche di sorta rispetto ad altre disposizioni del D. Lgs. 50/2016.

**3. Descrizione dell'appalto :**

3a. Luogo di esecuzione : San Michele al Tagliamento (VE).

3b. Descrizione : l'appalto ha per oggetto l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici destinati a riscaldamento ambienti e produzione centralizzata di acqua calda per usi igienici e sanitari a servizio della Casa di Riposo "Ida Zuzzi" e della Residenza di Via Bazzana a San Michele al Tagliamento.

- 4. Importo complessivo dell'appalto ( per 12 mesi ) :** non superiore a € 2.700,00 ( iva esclusa ), compresi i rischi da interferenza.
- 5. Durata dell'appalto :** 12 mesi, decorrenti indicativamente dal 01 aprile 2019 e con durata fino al 31 marzo 2020. Alla scadenza il contratto cesserà automaticamente, senza obbligo di invio di disdetta. Tuttavia in caso di accordo formalizzato tra le parti è fatta salva la possibilità di una o più proroghe/rinnovi fino ad un massimo di ulteriori 24 mesi ( pertanto al massimo fino al 31.03.2022 ), alle condizioni precisate nel capitolato speciale d'appalto.
- 6. Soggetti ammessi alla gara :** possono partecipare alla gara gli operatori economici elencati nell'art. 45 del D. Lgs 18.04.2016, n. 50, che siano abilitati all'esercizio del servizio oggetto dell'appalto.
- 7. Soggetto aggiudicatario dell'appalto :** l'appalto sarà aggiudicato ad un'unica concorrente, senza possibilità di offerta e/o aggiudicazione per settori separati delle prestazioni.
- 8. Criterio di aggiudicazione :** l'appalto verrà aggiudicato, secondo quanto precisato in modo più articolato nella lettera-invito, alla concorrente che avrà offerto il prezzo più basso.
- 9. Subappalto :** non ammesso.
- 10. Sicurezza :** verrà redatto specifico DUVRI ( documento unico di valutazione dei rischi da

interferenza ), in ottemperanza al D. Lgs 81/2008.

15.01.2019

Il Direttore  
f.to dott. Mauro masutti