

Prot. n 7673

12 settembre 2016

BANDO DI GARA

PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA CASA DI RIPOSO "IDA ZUZZI" E DELLE PARTI COMUNI DELLA RESIDENZA DI VIA BAZZANA , NONCHE' PER LA GESTIONE DELLA LAVANDERIA INTERNA DELLA CASA DI RIPOSO "IDA ZUZZI"

01 DICEMBRE 2016 - 31 MAGGIO 2018

1. **Committente** : Azienda Speciale per i Servizi Sociali Ida Zuzzi, con sede in Via dell'Unione, 10 – 30028 San Michele al Tagliamento (VE).
2. **Disciplina applicabile alla gara** : la gara è regolata dal bando di gara, dal capitolato speciale d'appalto, dal regolamento di amministrazione del committente e dal codice civile.
3. **Descrizione dell'appalto** :
 - 3a. **Luogo di esecuzione** : San Michele al Tagliamento (VE)
 - 3b. **Descrizione** : l'appalto ha per oggetto il servizio di pulizia della Casa di Riposo "Ida Zuzzi" e delle parti comuni della Residenza di Via Bazzana nonché la gestione della lavanderia interna della Casa di Riposo.
4. **Importo complessivo dell'appalto (per 18 mesi)** : € 208.800,00 (iva esclusa), di cui € 1.530,00 per oneri di sicurezza;
5. **Regime IVA** :
 - per i servizi di pulizia : fattura senza addebito IVA (cd. inversione contabile/reverse charge) ai sensi dell'art. 17, comma 6, lett. a) ter, DPR 633/72 – L. 190/14 ;
 - per la gestione della lavanderia interna : aliquota ordinaria
6. **Durata dell'appalto** : 18 mesi, dal 01 dicembre 2016 al 31 maggio 2018, secondo la tempistica precisata nel capitolato speciale d'appalto ;
7. **Soggetti ammessi alla gara** : secondo quanto precisato in modo più articolato nel capitolato speciale d'appalto, possono partecipare alla gara gli operatori economici elencati nell'art. 45 del D. Lgs 18.04.2016, n. 50, che siano abilitati all'esercizio di servizi di pulizia ai sensi della normativa di settore, e che abbiano preso visione dei luoghi nei quali si svolgerà il servizio attraverso specifico sopralluogo .

8. **Soggetto aggiudicatario dell'appalto** : l'appalto sarà aggiudicato ad un'unica concorrente, senza possibilità di offerta e/o aggiudicazione per settori separati delle prestazioni.
9. **Criterio di aggiudicazione** : l'appalto verrà aggiudicato (secondo quanto precisato in modo più articolato nel capitolato speciale d'appalto) alla concorrente che avrà ottenuto il punteggio più elevato assegnato da apposita commissione di gara sul punteggio massimo di 100 punti in base al miglior rapporto qualità/ prezzo, sulla base dei seguenti criteri di valutazione :
 - a) progetto tecnico : fino a 60 punti
 - b) prezzo : fino a 40 punti
10. **Offerte anomale** : la congruità delle offerte sarà valutata (secondo quanto precisato in modo più articolato nel capitolato speciale d'appalto) sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione , entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente bando di gara.
11. **Subappalto** : è ammesso nei limiti previsti dal capitolato speciale d'appalto.
12. **Termine, modalità di presentazione e data apertura delle offerte** :
 - 13a. Termine di ricezione delle offerte : entro le ore 13.00' della giornata di venerdì 04 novembre 2016 ;
 - 13b. Luogo di invio delle offerte : Ufficio amministrativo dell'Azienda Speciale per i Servizi Sociali "Ida Zuzzi", in Via dell'Unione, 10 – 30028 San Michele al Tagliamento (VE). Non sarà considerata valida – e sarà pertanto esclusa senza essere aperta – la busta contenente l'offerta pervenuta all'ufficio amministrativo dell'Azienda Speciale dopo la data e l'orario su indicati, anche nel caso in cui la data e l'orario dell'ufficio postale o del corriere accettanti siano anteriori rispetto alla data di scadenza del termine di presentazione ;
 - 13c. Modalità di presentazione dell'offerta : secondo quanto previsto dal capitolato speciale d'appalto;
 - 13d. Apertura delle buste contenenti l'offerta economica : la data sarà comunicata con successivo avviso esclusivamente alle ditte ammesse.

Il Direttore

f.to dott. Mauro Masutti